**01 (01)**

(месяц) (номер)

**ВЕСТНИК**

**МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ Хрещатовского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области**

**23.01.2019**

**Учредитель:**

**Совет народных депутатов Хрещатовского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ХРЕЩАТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КАЛАЧЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 23 января 2019 г. №1

с. Хрещатое

**О внесении изменений в постановление администрации Хрещатовского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области от 14.03.2016 г. № 22 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду земельного участка, находящегося в муниципальной собственности на торгах»**

**(в редакции от 08.10.2018 №47)**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», рассмотрев протест прокуратуры Калачеевского района от 29.12.2018 №2-1-2018, в целях приведения нормативных правовых актов Хрещатовского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области в соответствие с действующим законодательством администрация Хрещатовского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление администрации Хрещатовского сельского поселения Калачеевского муниципального района от 14.03.2016 г. № 22 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду земельного участка, находящегося в муниципальной собственности на торгах» следующие изменения:

1.1. Пункт 2.6.1.2. административного регламента дополнить абзацем следующего содержания:

«Для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные [частью 4](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=315554#l174) статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", заявители декларируют свою принадлежность к субъектам малого и среднего предпринимательства путем представления в форме документа на бумажном носителе или в форме электронного документа сведений из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, ведение которого осуществляется в соответствии с указанным Федеральным законом, либо заявляют о своем соответствии условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с [частью 5](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=315554#l426) статьи 4 указанного Федерального закона."

1.2. Пункт 2.8.1. административного регламента дополнить подпунктами 17,18,19 следующего содержания:

«17) на земельный участок не зарегистрировано право государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если такой земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена;

18) в отношении земельного участка в установленном законодательством Российской Федерации порядке не определены предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, за исключением случаев, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка не предусматривается возможность строительства зданий, сооружений;

19) в отношении земельного участка отсутствуют сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения, за исключением случаев, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка не предусматривается возможность строительства зданий, сооружений, и случаев проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для комплексного освоения территории или ведения дачного хозяйства.»

1.3. Пункт 2.8.2. административного регламента дополнить абзацем следующего содержания:

«- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.»

1.4. Подпункт 3 пункта 5.2. административного регламента изложить в новой редакции:

«3) требование у заявителя документов, информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Воронежской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Хрещатовского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области для предоставления муниципальной услуги;»

1.5. Пункт 5.2 административного регламента дополнить подпунктами 8,9,10 следующего содержания:

«8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;

9) приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Воронежской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Хрещатовского сельского поселения Калачеевского муниципального района;

10) требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных [пунктом 4 части 1 статьи 7](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_303658/a593eaab768d34bf2d7419322eac79481e73cf03/#dst290) Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».»

1.6. Раздел 5 Административного регламента дополнить пунктом 5.12. следующего содержания:

«5.12. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

1) жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Воронежской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Хрещатовского сельского поселения Калачеевского муниципального района;

2) в удовлетворении жалобы отказывается.»

2. Опубликовать настоящее постановление в Вестнике муниципальных правовых актов Хрещатовского сельского поселения Калачеевского муниципального района и разместить на официальном сайте в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Хрещатовского**

**сельского поселения Н.И.Шулекин**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ХРЕЩАТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КАЛАЧЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 23 января 2019 г. № 2

с. Хрещатое

**О внесении изменений в постановление администрации Хрещатовского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области от 04.07.2016 г. № 55 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Принятие граждан на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»**

**(в редакции от 20.04.2017 №17)**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», рассмотрев протест прокуратуры Калачеевского района от 29.12.2018 №2-1-2018 и в целях приведения нормативных правовых актов Хрещатовского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области в соответствие с действующим законодательством администрация Хрещатовского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление администрации Хрещатовского сельского поселения Калачеевского муниципального района от 04.07.2016 г. № 55 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Принятие граждан на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования» следующие изменения:

1.1. Пункт 2.6.2. дополнить абзацем следующего содержания:

«Органы, предоставляющие муниципальные услуги, не вправе требовать от заявителя представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением следующих случаев:

а) изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;

б) наличие ошибок в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

в) истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги;

г) выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, государственного или муниципального служащего, при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.»

1.2. Подпункт 3 пункта 5.2. административного регламента изложить в новой редакции:

«3) требование у заявителя документов, информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Воронежской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Хрещатовского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области для предоставления муниципальной услуги;»

1.3. Пункт 5.2 административного регламента дополнить подпунктами 8,9,10 следующего содержания:

«8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;

9) приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Воронежской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Хрещатовского сельского поселения Калачеевского муниципального района;

10) требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных [пунктом 4 части 1 статьи 7](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_303658/a593eaab768d34bf2d7419322eac79481e73cf03/#dst290) Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».»

1.4. Раздел 5 административного регламента дополнить пунктом 5.12. следующего содержания:

«5.12. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

1) жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Воронежской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Хрещатовского сельского поселения Калачеевского муниципального района;

2) в удовлетворении жалобы отказывается.»

2. Опубликовать настоящее постановление в Вестнике муниципальных правовых актов Хрещатовского сельского поселения Калачеевского муниципального района и разместить на официальном сайте в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Хрещатовского**

**сельского поселения Н.И.Шулекин**

Ответственный за выпуск: глава Хрещатовского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области Шулекин Николай Иванович

Адрес редакции: 397622 Воронежская область, Калачеевский район, село Хрещатое, Красная площадь, д. 1 тел. (47363) 33 - 3 - 48

Адрес издателя: 397622 Воронежская область, Калачеевский район, село Хрещатое, Красная площадь, д.1

Адрес типографии: 397622 Воронежская область, Калачеевский район, село Хрещатое, Красная площадь, д.1

Подписано к печати: 23.01.2019 г. 15 час.

Тираж 15 экз.

Распространяется бесплатно.