СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

ХРЕЩАТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КАЛАЧЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 29 мая 2023 года № 117

 с.Хрещатое

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Хрещатовского сельского поселения от 25.09.2018 № 102 «О Порядке определения цены при заключении договора купли-продажи земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов и размера арендной платы в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, предоставляемых без проведения торгов»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2002 N 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Законом Воронежской области от 13.05.2008 N 25-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Воронежской области», Уставом Хрещатовского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области, Совет народных депутатов решил:

1.Пункт 2.4. раздела 2 Определение цены земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, при заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов, изложить в следующей редакции:

«2.4. Цена земельного участка, находящегося в собственности Хрещатовского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства и приобретенного гражданином или юридическим лицом на основании подпункта 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации либо предназначенного для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности и приобретенного гражданином или крестьянским (фермерским) хозяйством на основании подпункта 10 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации, устанавливается в размере его кадастровой стоимости.».

2. Опубликовать настоящее решение в Вестнике муниципальных правовых актов Хрещатовского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области и разместить на официальном сайте администрации Хрещатовского сельского поселения в сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Хрещатовского сельского поселения Н.И.Шулекин